

Die Vorteile der HDI Produktlinien:

Wählen Sie den Versicherungsschutz, der zu Ihnen und Ihrem Zuhause passt.

- ✓ **Komfort:** Die beruhigende Sicherheit – Sie erhalten notwendigen Schutz für Ihr Wohngebäude, der durch Preis und Leistung überzeugt.
- ✓ **Premium:** Der starke Rundum-Schutz – entscheiden Sie sich für eine umfangreiche Absicherung mit vielen ergänzenden Leistungen.
- ✓ **Einfach flexibel:** Dank zuwählbaren Paketen und Leistungserweiterungen finden Sie genau den Schutz, der Ihren Bedürfnissen entspricht.

Wohngebäudeversicherung

Wählen Sie zwischen zwei Produktlinien.



Zuwählbare Pakete



Leistungserweiterungen



Deckungsumfang zur Wohngebäudeversicherung für ständig bewohnte Ein- und Zweifamilienhäuser (nach VGB 2022)

Versicherte Gefahren und Schäden	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
☆ Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Versicherungsfalls	30 % ¹⁾	✓
☆ Böswillige Beschädigung inkl. Graffiti und Teildiebstahl	3.000 EUR	10.000 EUR
☆ Bisschäden an elektrischen Leitungen und Anlagen und Dämmungen durch Nagetiere	3.000 EUR	10.000 EUR
Radioaktive Isotope	✓	✓
Schäden im Zusammenhang mit innerer Unruhe	✓	✓
Gebäudebeschädigungen nach einem Einbruch durch unbefugte Dritte	bis 10.000 EUR	✓
Gebäudebeschädigung durch Falschalarm von Rauchmeldern	✓	✓
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs	✓	✓
Fahrzeuganprall	✓	✓
Rauch- und Rußschäden (ohne Schadenfeuer)	✓	✓
☆ Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden durch Blitz	10 % ¹⁾	✓
Nutzwärmeschäden	✓	✓
Überschalldruckwellen	✓	✓
Implosion, Verpuffung, Schäden durch Blindgänger	✓	✓
Seng- und Schmörschäden	✓	✓
Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten, Zimmerbrunnen oder Wassersäulen	✓	✓
Versicherungsschutz bei unklarem Schadenzeitpunkt	–	✓
Duschkabinen, verbundene Einrichtung	✓	✓

1) der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor

✓ = versichert – = nicht versichert ☆ = Highlight

Versicherte Sachen	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
☆ Privat genutzte Garagen, Carports und Nebengebäude	bis 100 qm	bis 300 qm
Grundstückseinfriedungen, Hof- und Gehwegbefestigungen, verankerte Spielgeräte, Hundehütten, technische und optische Sicherungen, Wege- und Gartenbeleuchtungen, Schwimmbadabdeckungen, Sichtschutzwände, fest gemauerte oder mit dem Versicherungsgrundstück sonst baulich fest verbundene Außenküchen, Feuerstellen und Kamine (freistehend), freistehende Überdachungen/Pergolen, freistehende Ladesäulen für E-Mobilität, Fahrradständer, Fahrradgaragen, Aufbewahrungsboxen	10 % ¹⁾	✓
☆ Mitversicherung eines Außenpools auf dem Versicherungsgrundstück gegen Feuer und Sturm/Hagelschäden	–	✓
☆ Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück zur Versorgung versicherter Gebäude	✓	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden an weiteren Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	10 % ¹⁾	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	10 % ¹⁾	✓
Armaturen mit Ausnahme von Heizkörpern – Austausch nach einem Versicherungsfall im Bereich Rohrbruch	✓	✓
Armaturen mit Ausnahme von Heizkörpern – nur Bruchschäden	500 EUR	1.000 EUR
Bruchschäden an Gasrohren und Lüftungsrohren	✓	✓
🌿 Regenwassernutzungsanlagen	✓	✓
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	✓	✓
Versicherte Kosten		
☆ Aufräumungs- und Abbruchkosten/Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓
Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten inkl. Notreparaturen	✓	✓
Schadenermittlungskosten	3.000 EUR	3.000 EUR
Feuerlöschkosten und Kosten durch Falschalarm von Feuer- und Rauchmeldern, sofern diese dem Versicherungsnehmer in Rechnung gestellt werden	✓	✓
Rückreisekosten aus dem Urlaub oder von Dienstreisen (bei Schäden ab 5.000 EUR)	bis 3.000 EUR	✓
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	✓
☆ Mehrkosten durch Preissteigerungen	✓	✓
☆ Mehrkosten für alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau nach einem Schaden	3 % ¹⁾	10 % ¹⁾
🌿 Mehrkosten durch Technologiefortschritt; z. B. Dämmungen, Fenster, Heizungsanlagen	3 % ¹⁾	10 % ¹⁾
☆ Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen/Veränderungen der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, einschließlich Verwendung von Restwerten	✓	✓
Kosten für Hotelunterbringung	100 EUR pro Tag/ max. 100 Tage	max. 200 Tage
Telefonkosten	–	100 EUR
Externe Transport- und Lagerkosten	–	12 Monate
☆ Mietausfall/Mietwert für Wohnräume	24 Monate	36 Monate
Mietausfall/Mietwert für Gewerberäume	–	12 Monate
🌿 Kosten für die Dekontamination von Erdreich	10 % ¹⁾	✓
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfung	–	1.000 EUR
Mehrverbrauch von Frischwasser, Gas und Heizöl sowie gespeicherter Energie	1.000 EUR	✓
	gespeicherte Energie, 250 EUR	gespeicherte Energie, 250 EUR
☆ Kosten für Gartenbepflanzungen	3.000 EUR	10.000 EUR
☆ Kosten der Aufwendungen für die Beseitigung von durch Sturm oder Blitzschlag umgestürzten bzw. im Stamm geknickten Bäumen auf dem Versicherungsgrundstück	3.000 EUR	10.000 EUR
Weitere Sachverständigenkosten	80 % bei Schäden über 50.000 EUR	100 % bei Schäden über 20.000 EUR
Wiederherstellung von Daten und Programmen infolge versicherter Sachschäden	500 EUR	3.000 EUR
Vorsorgeversicherung	bis nächste Hauptfälligkeit	bis ein Jahr nach der nächsten Hauptfälligkeit
Garantierter GDV-Standard	–	✓
Beitragsfreistellung bei Arbeitslosigkeit oder Arbeitsunfähigkeit	–	12 Monate
Innovationsklausel	–	✓

1) der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor

✓ = versichert – = nicht versichert ☆ = Highlight 🌿 = besonders nachhaltig

Folgende Pakete sind zusätzlich zu den Produktlinien kombinierbar:

 Paket Glas	
Fertig eingesetzte und montierte Verglasungen von Nebengebäuden und Gewächshäusern	✓
Verglasungen von Fenstern, Türen, Balkonen, Terrassen, Wänden, Wintergärten, Veranden, Loggien, Wetterschutzvorbauten, Dächern, Brüstungen, Sonnenkollektoren, Photovoltaikanlagen	✓
Duschkabinen	✓
Glasbausteine, Profilbaugläser, Lichtkuppeln aus Glas oder Kunststoff	✓
Mobiliarverglasung in einer von Ihnen als Versicherungsnehmer selbst genutzten Wohnung innerhalb des versicherten Gebäudes	✓

Versicherte Kosten

Kosten für Notverschalungen, Notverglasungen	✓
Entsorgungskosten	✓
Kran- und Gerüstkosten	5.000 Euro
Kosten aufgrund der Erneuerung von Anstrichen, Malereien, Schriften, Verzierungen, Lichtfilterlacken und Folien	5.000 Euro
Kosten für die Beseitigung und das Wiederanbringen von Sachen (z. B. Markisen oder Schutzgitter)	5.000 Euro
Kosten für die Beseitigung von Schäden an Umrahmungen, Beschlägen, Mauerwerk, Schutz- und Alarminrichtungen	5.000 Euro

Paket Ableitungsrohre Hinweis: Die Gefahr Leitungswasser muss versichert sein.

Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	5 % ¹⁾
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	5 % ¹⁾
Selbstbeteiligung je Schadenfall	
▪ Gebäude bis 10 Jahre oder mit Dichtheitsprüfung	ohne Selbstbeteiligung
▪ Gebäude älter als 10 Jahre ohne Dichtheitsprüfung	500 Euro
▪ Gebäude älter als 20 Jahre ohne Dichtheitsprüfung	1.000 Euro

Paket Elementar

Überschwemmung:	
▪ ZÜRS-Gefährdungsklasse 1–3	✓
▪ ZÜRS-Gefährdungsklasse 4	–
Überflutung durch Witterungsniederschläge, Rückstau	✓
Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Schneedruck, Lawinen	✓
Vulkanausbruch	✓
Selbstbeteiligung je Schadenfall	500 Euro

Paket Photovoltaik

 Ertragsausfall von Photovoltaikanlagen (bis max. 15 kWp Anlagenleistung)	bis max. 6 Monate, pro Tag max. 2,50 EUR je kWp
---	--

Bestleistungsgarantie

Im Schadenfall erfolgt eine Anpassung des Versicherungsschutzes, falls ein Versicherer am deutschen Markt einen umfangreicheren Versicherungsschutz anbietet.	In Verbindung mit der Produktlinie Premium abschließbar Hinweis: Die Gefahren Feuer, Leitungswasser und Sturm/Hagel müssen versichert sein.
---	--

Individuelle Möglichkeiten zur Leistungserweiterung

 Feuer-Rohbauversicherung für Neubauten	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
Feuer-Rohbauversicherung (beitragsfrei)	12 Monate	24 Monate
Erweiterte Rohbauversicherung (Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel)	✓	✓

Umbrella-Deckung

Die Umbrella-Deckung ist eine Differenz-Deckung zwischen einem noch bestehenden Vertrag beim Vorversicherer und Ihrem neuen HDI Produkt. Die Umbrella-Deckung kann mit allen Produktlinien vereinbart werden. Beim Vorversicherer müssen die gleichen Grundgefahren versichert sein, welche jetzt auch bei HDI beantragt werden.	max. bis zu drei Jahren beitragsfrei
--	--------------------------------------

1) der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor ✓ = versichert – = nicht versichert ☆ = Highlight 🌿 = besonders nachhaltig

Für nicht ständig bewohnte Gebäude gelten ergänzende Regelungen bzw. eingeschränkte Möglichkeiten der Vereinbarung der Pakete / Leistungserweiterungen.

Bitte beachten Sie, dass es sich lediglich um eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen handelt. Der rechtsverbindliche Inhalt des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus dem Wortlaut unserer jeweils aktuellen Bedingungen, welche beantragt und von uns im Versicherungsschein dokumentiert wurden.

HDI Versicherung AG
HDI-Platz 1
30659 Hannover
www.hdi.de/wohngbaeude

